

ROMANIA
JUDETUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CALINESTI OAS

HOTARAREA Nr. 8 din 21.02.2024

privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza PT) și a devizului general actualizat pentru faza PT pentru obiectivul de investiție „REABILITARE ENERGETICĂ DISPENSAR UMAN DIN LOCALITATEA CĂLINEȘTI OAȘ, COMUNA CĂLINEȘTI OAȘ, JUDEȚUL SATU MARE”

În baza prevederilor art. 133, alin. 1, din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Avand in vedere : Proiectul de hotarare nr. 210/15.02.2024 și referatul de aprobare nr. 211 /15.02.2024, a primarului comunei Calinesti Oas, cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice Faza PT și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiție „REABILITARE ENERGETICĂ DISPENSAR UMAN DIN LOCALITATEA CĂLINEȘTI OAȘ, COMUNA CĂLINEȘTI OAȘ, JUDEȚUL SATU MARE”,

- Raportul de specialitate nr. 212 /15.02.2024, al d-nei Gavrău Mihaela-Nicoleta, consilier superior
- Avizul comisiei de specialitate nr.1 - Activități economico-financiare, Agricultură, Invățământ, Sănătate și Familie, din cadrul Consiliului local Călinești Oaș
- prevederile Hotărârii nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și ale Ordonanței de urgență nr. 85/2018 pentru abrogarea unor dispoziții legale în domeniul investițiilor finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, precum și Proiectul tehnic nr. 24/01.11.2023, întocmit de Proiectant general SC BUILDING SARAMARIA SRL

Ținând seama de prevederile art. 44 din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 129 alin.(7) lit.k), art. 139 alin.(1) și alin.3 și art. 196 alin.(1) lit.b) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul local al comunei Călinești Oaș, Județul Satu Mare, întrunit în cea de-a 2 ședință ordinară, din data de 21.02.2024

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația tehnico-economică (faza PT) pentru obiectivul de investiții „REABILITARE ENERGETICĂ DISPENSAR UMAN DIN LOCALITATEA CĂLINEȘTI OAȘ, COMUNA CĂLINEȘTI OAȘ, JUDEȚUL SATU MARE”.

Art.2. Se aprobă devizul general actualizat pentru faza PT aferent obiectivului de investiție „REABILITARE ENERGETICĂ DISPENSAR UMAN DIN LOCALITATEA CĂLINEȘTI OAȘ, COMUNA CĂLINEȘTI OAȘ, JUDEȚUL SATU MARE”, conform Anexei nr. 1, parte integrantă la prezenta Hotărâre.

Art.3. Se aprobă categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru obiectivul de investiții „REABILITARE ENERGETICĂ DISPENSAR UMAN DIN LOCALITATEA CĂLINEȘTI OAȘ, COMUNA CĂLINEȘTI OAȘ, JUDEȚUL SATU MARE”, conform Anexei nr. 1 - Devizul general.

Art. 4 Primarul Comunei CĂLINEȘTI-OAȘ, prin aparatul de specialitate, va urmări aducerea la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului, cu:

- Instituția Prefectului Județului Satu Mare ;
- Primarul Comunei CĂLINEȘTI-OAȘ;
- se aduce la cunostință publică prin afișare la sediul Primăriei și pe pagina de internet a institutiei.

**PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER LOCAL
FANEA FLORIN**



**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
SURD ANGELA**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139, alin.3 din OG.57/2019 privind Codul administrativ

Nr.total al consilierilor in functie:	15
Nr.total al consilierilor prezenți :	14
Nr.total al consilierilor absenți :	1
Voturi pentru:	14
Voturi împotrivă:	0
Abțineri :	0

DEVIZ GENERAL					TVA =	19%
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:						
„REABILITARE ENERGETICA DISPENSAR UMAN DIN LOCALITATEA CALINESTI OAS, COMUNA CALINESTI OAS, JUDETUL SATU MARE”						
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	Din care		TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
			ELIGIBIL fara TVA	NEELIGIBIL FARA TVA		
1	2	3			4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducere la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistenta tehnica						
3.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	4.000,00	0,00	4.000,00	760,00	4.760,00
3.4	Certificarea performantei energetice și auditul energetic al cladirilor	5.000,00	0,00	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5	Proiectare	56.000,00	35.000,00	21.000,00	10.640,00	66.640,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si	21.000,00	0,00	21.000,00	3.990,00	24.990,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor /	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de executie	35.000,00	35.000,00	0,00	6.650,00	41.650,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10.000,00	0,00	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.7	Consultanta	45.000,00	0,00	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.7.1	Managemntul de proiect pentru obiectivul de investitii	45.000,00	0,00	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	25.000,00	0,00	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	10.000,00	0,00	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	10.000,00	0,00	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dingentia de santier	15.000,00	0,00	15.000,00	2.850,00	17.850,00
TOTAL CAPITOL 3		145.000,00	35.000,00	110.000,00	27.550,00	172.550,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1.	Constructii și instalatii	769.698,43	725.789,52	43.908,91	146.242,70	915.941,13
4.1.1	Reabilitare energetica dispensar Calinesti Oas	769.698,43	725.789,52	43.908,91	146.242,70	915.941,13
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și functionale	50.179,00	50.179,00	0,00	9.534,01	59.713,01
4.2.1	Reabilitare energetica dispensar Calinesti Oas	50.179,00	50.179,00	0,00	9.534,01	59.713,01
4.2.1	Montaj echipamente	50.179,00	50.179,00	0,00	9.534,01	59.713,01
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care necesita montaj	157.228,12	157.228,12	0,00	29.873,34	187.101,46
4.3.1	Reabilitare energetica dispensar Calinesti Oas	157.228,12	157.228,12	0,00	29.873,34	187.101,46
4.3.1	Lista echipamente	157.228,12	157.228,12	0,00	29.873,34	187.101,46
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		977.105,55	933.196,64	43.908,91	185.650,05	1.162.755,60
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli						
5.1	Organizarea de șantier	13.315,17	0,00	13.315,17	2.529,88	15.845,05
5.1.1	Lucrări de construcții și instalatii aferente organizării de șantier	13.315,17	0,00	13.315,17	2.529,88	15.845,05
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	9.165,11	0,00	9.165,11	0,00	9.165,11
5.2.1	Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	4.165,96	0,00	4.165,96	0,00	4.165,96
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrarilor de constructii	833,19	0,00	833,19	0,00	833,19
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4.165,96	0,00	4.165,96	0,00	4.165,96
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizarea de construire /	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		22.480,28	0,00	22.480,28	2.529,88	25.010,16
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.144.585,83	968.196,64	176.389,19	215.729,94	1.360.315,77
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		833.192,60	775.968,52	57.224,08	158.306,59	991.499,19

LEI	fara TVA	TVA	Inclusiv TVA
Total, din care	1.144.585,83	215.729,94	1.360.315,77
Cheltuieli eligibile reabilitare	968.196,64	183.957,36	1.152.154,00
Cheltuieli neeligibile	176.389,19	31.772,58	208.161,77

